

rozbor hospodaření r.2019

středisko správa

náklady:

účet	501 Spotřeba materiálu	24 968,00 Kč
	z toho:	
	tonery	8 807,00 Kč
	tiskárna Epson	4 201,00 Kč
	kancel.potř., příručky,úklid.potřeby	11 960,00 Kč
účet	502 El.energie kancelář	10 897,00 Kč
účet	511 Opravy a údržba	5 439,94 Kč
	z toho:	
	oprava tiskárny	120,00 Kč
	kontrola pož. tech.	545,00 Kč
	oprava razítka	80,00 Kč
	převod nákladů DZ nebyt.prost. 101	4 694,94 Kč
účet	512 Cestovné	6 090,00 Kč
účet	513 Náklady na reprezentaci	297,00 Kč
účet	518 Služby celkem	112 769,10 Kč
	z toho:	
	telefony	29 464,11 Kč
	poštovné	3 674,00 Kč
	příspěvek na správce SVJ	1 456,00 Kč
	teplo, SV,TUV	15 593,00 Kč
	audit	14 520,00 Kč
	příspěvky SČMBD za SVJ	18 354,00 Kč
	aktualizace programů PC	15 209,10 Kč
	fi Tichý-program Účto	1 990,00 Kč
	příspěvky na režii SVJ	2 900,00 Kč
	semináře-SČMBD	1 500,00 Kč
	ostatní poplatky	8 108,89 Kč
účet	521,523 Mzdové náklady	1 161 832,00 Kč
účet	pracovníci kancel.,představenstvo, požární technik,DPC,DPP	
účet	524 Zákonné soc.pojištění	387 356,00 Kč
účet	527 Zákonné sociální náklady	40 308,00 Kč
účet	532 Daň z nenovitosti	770,00 Kč
účet	538 Ostatní nepřímé daně a poplatky	2 000,00 Kč
účet	548 Ostatní prov.náklady-pojistné	2 363,00 Kč
účet	568 Ostatní fin.náklady-popl.za vedení účtu	33 589,00 Kč
účet	568 Ostatní fin.náklady-popl.zastoupení ins.správce	100 000,00 Kč
	náklady celkem:	1 888 679,04 Kč

Výnosy:

účet	602-1 Tržby z nájmu	549 518,00 Kč
účet	602-2 Tržby za poplatky-dispozice s byty	134 156,40 Kč
účet	602-3 Tržby z pronájmu NP	38 850,00 Kč
účet	602-4 Tržby-příspěvky od vlastníků	769 320,00 Kč
účet	642 Tržby z prodeje materiálu	18 020,00 Kč
účet	644 Tržby-popl.z prodlení	139 433,00 Kč
účet	648 Ostatní provozní výnosy	110 806,81 Kč
účet	662 Úroky z účtů	187 153,96 Kč
účet	668 Ostatní fin.výnosy	17 800,00 Kč
účet	699 Vnitropodnikové výnosy	7 885,00 Kč

1 972 943,17 Kč

Výnosy celkem:

Hospodářský výsledek středisko správy:

84 264,13 Kč

Hospodářský výsledek za SBD celkem:

117 879,13 Kč

Z toho: hospodářský výsledek SBH celkem

33 615,00 Kč

hospodářský výsledek SS celkem

84 264,13 Kč

Návrh na vyrovnání hospodářského výsledku:

SS převodem do fondu odměn 80 000,00 Kč

SS převodem do FKSP 4 264,13 Kč

SBH převodem na statutární fond bytového hospodářství 33 615,00 Kč

Čelákovice dne

Hospodářský výsledek 2019
SBD Čelákovice – středisko správy

Zisk ve výši	84 264,13 Kč
--------------	--------------

Návrh na rozdělení zisku:

Převod do fondu odměn	80 000,-- Kč
-----------------------	--------------

Převod do FKSP	4 264,13 Kč
----------------	-------------

Čelákovice 31.3.2020